ADAQUO

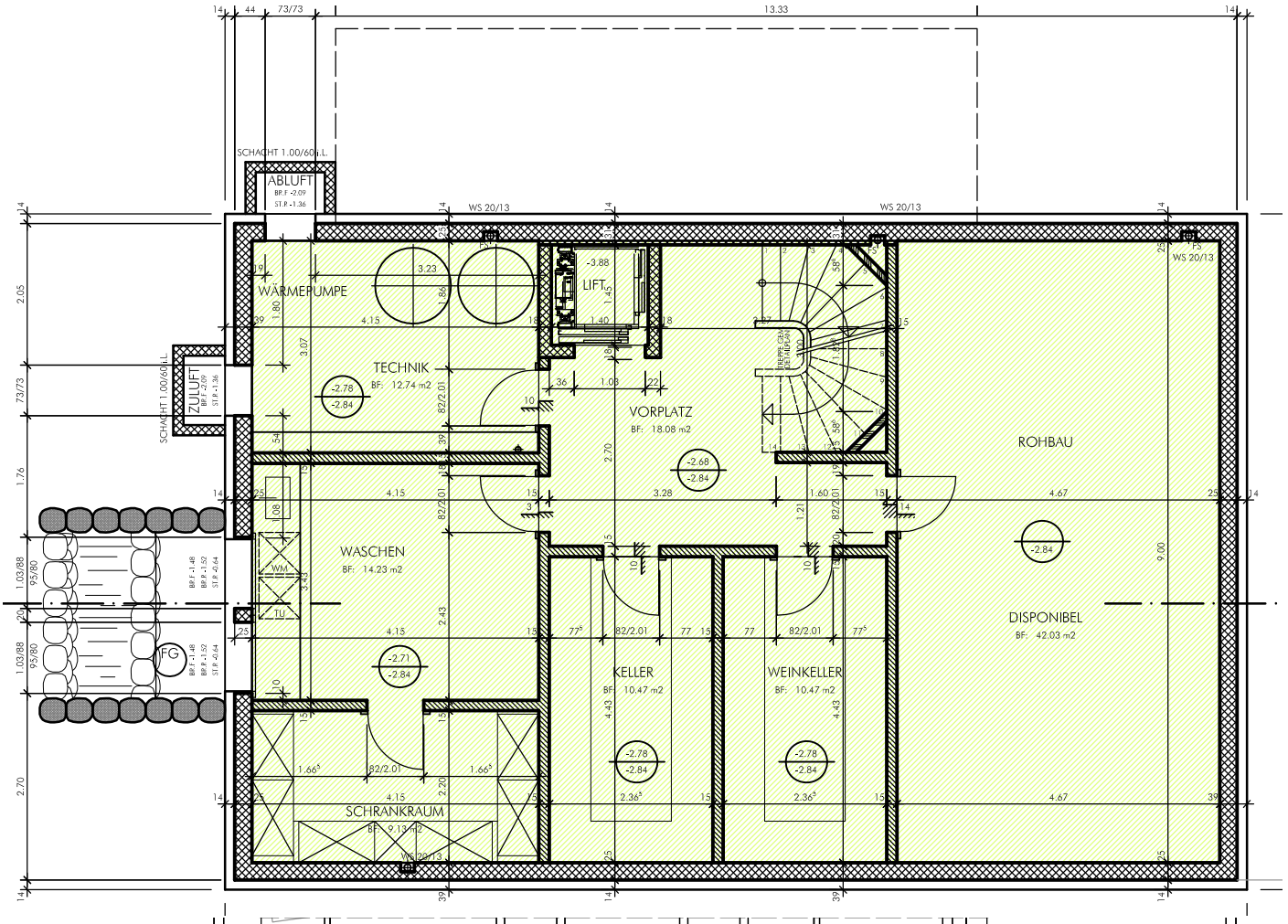
7½ Zimmer Chalet *5-Bedroom Chalet* • Chalet 7 pièces

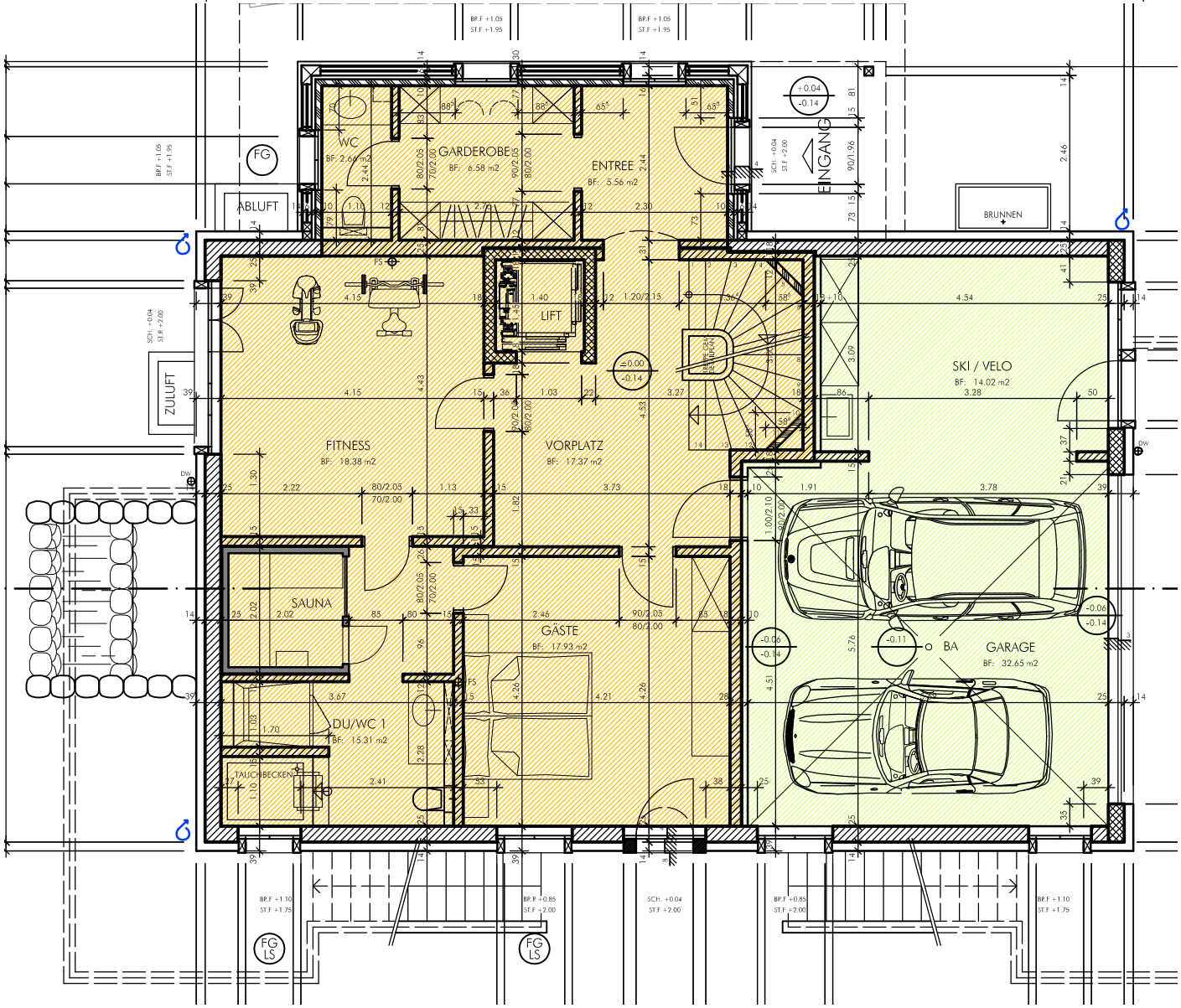
Traditionell gebautes, sehr luxuriöses Saanehuus mit Materialien von allerbester Qualität und einer traumhaft grosszügigen Raumaufteilung. EG: mit Eingang und begehbarer Garderobe, 2 Zimmer, SPA, Doppelgarage, Ski und Veloraum. OG: Salon mit Esszimmer und Küche, Büro/Bibliothek, Atelier, Balkone mit Treppe zum Garten. DG: Zwei ungewöhnlich geräumige Zimmer mit Badezimmer und begehbarem Dressingraum. UG: Lagerräume, Waschküche, Technikraum, Weinkeller, grosser Disponibelraum. Grosses Treppenhaus mit Lift, Garten, einfache Zufahrt, grandiose Aussicht. Gesamtfläche 520 m2. Preis interessant!

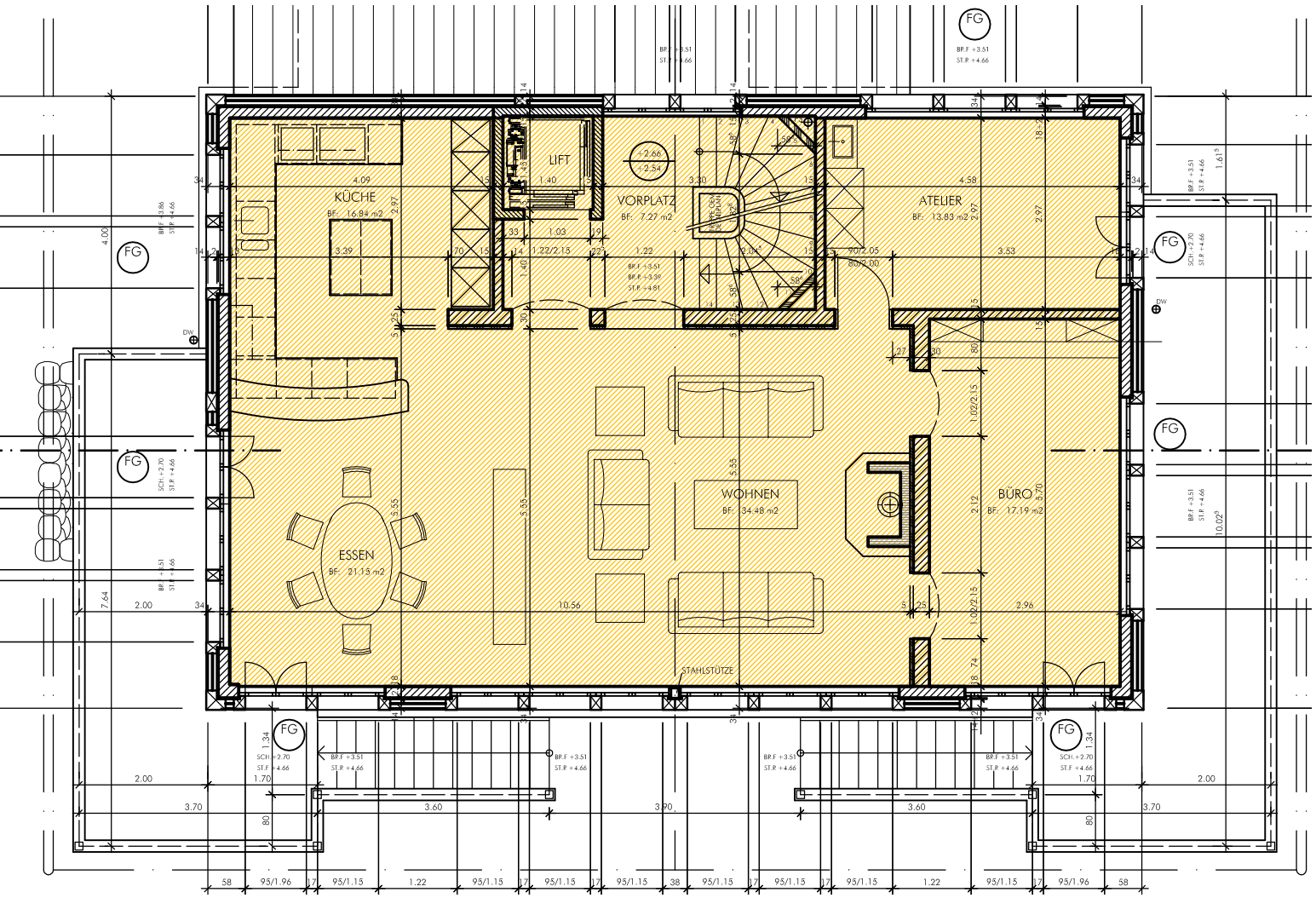
Very luxurious authentic chalet in the Saanenland style built with top quality materials and generous layout. Ground Floor: Entry with wardrobes, 2 bedrooms, Sauna, fitness, 2 garages, ski & bike room. Upper floor: Living, dining room, kitchen, study, atelier, TV Room, balconies. Attic floor: 2 big bedroom suites with dressing, balcony. Basement: Storage, Laundry, Technic room, cellar, Wine cellar, big optional room. Stairwell with elevator, garden, easy access, gorgeous view. Total surface 520sqm

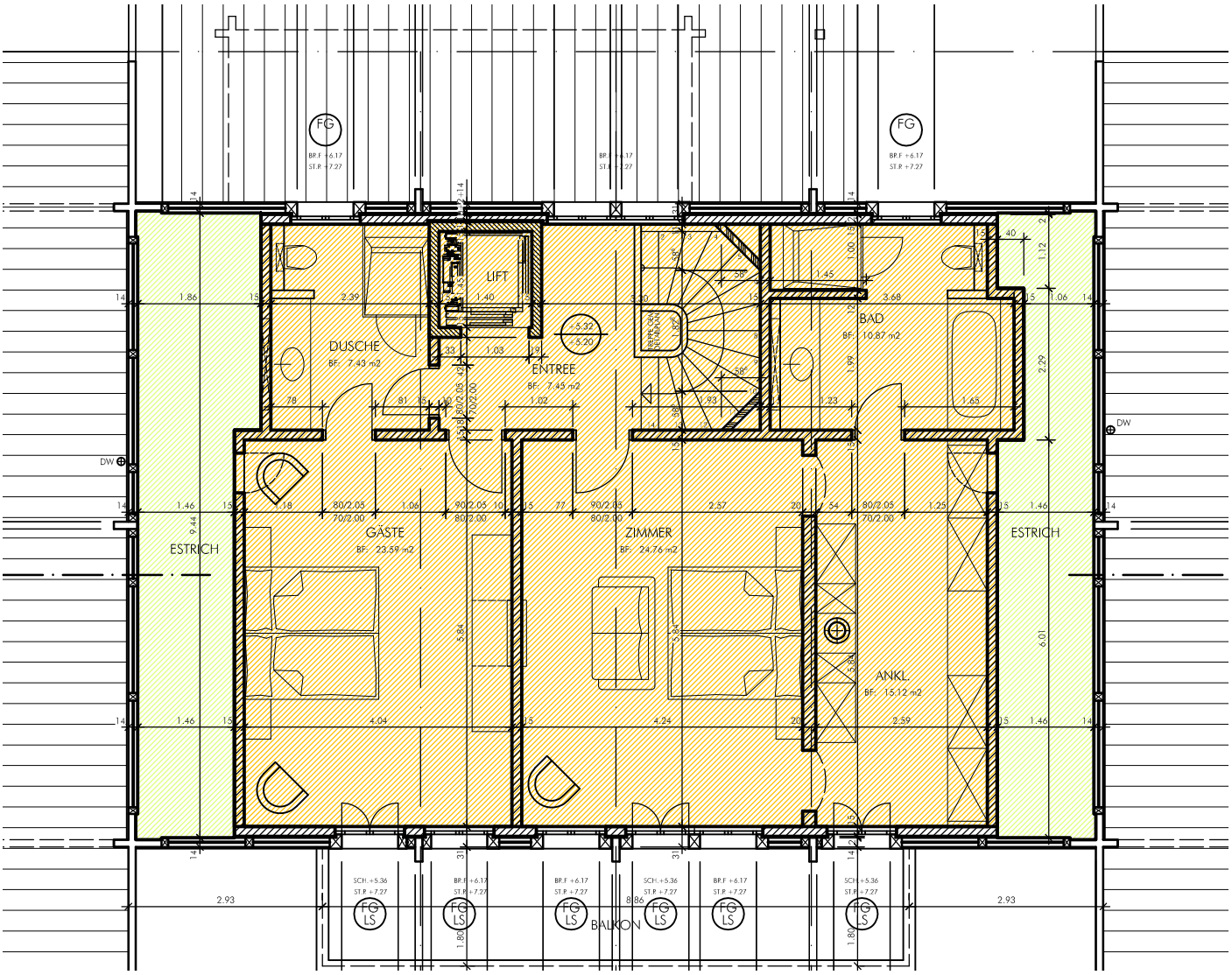
Chalet de style traditionnel très luxueux avec des matériaux de 1er qualité et agencement des pièces très généreuses. Etage 1: Living, salle à manger, cuisine, bureau, atelier, 2 balcons es chambres spacieuse Etage 2: deux vaste chambres avec salle de bain et dressing, balcon. Rez: Entrée avec garde-robe et WC visiteurs, 2 chambres, sauna, fitness, garage pour 2 voitures et bicyclettes. Sous-sol: Storage, buanderie, local technique, cave à vin, cave, local disponible. Cage d'escalier spacieux et élévateur, jardin acces facile. 520 m2. Prix abordable.

Adaquo • Chalet Zentrum • CH-3780 Gstaad • Tel +41 33 744 30 03 • info@adaquo.ch • www.adaquo.ch


SCHACHT 1.00/60 u.L.
ABLUFT
BP.F -2.09
ST.F -1.36
WS 20/13
WÄRMEPUMPE
LIFT
TECHNIK
BF: 12.74 m2
ZULUFT
VORPLATZ
BF: 18.08 m2
ROHBAU
WASCHEN
BF: 14.23 m2
WM
TU
FG
KELLER
BF: 10.47 m2
WEINKELLER
BF: 10.47 m2
DISPONIBEL
BF: 42.03 m2
SCHRANKRAUM
BF: 9.13 m2


BP.F +1.05
ST.F +1.95
WC
BF: 2.69 m2
GARDEROBE
BF: 6.58 m2
ENTREE
BF: 5.56 m2
EINGANG
FG
ABLUFT
BRUNNEN
LIFT
ZULUFT
SKI / VELO
BF: 14.02 m2
FITNESS
BF: 18.38 m2
VORPLATZ
BF: 17.37 m2
SAUNA
GÄSTE
BF: 17.93 m2
BA
GARAGE
BF: 32.65 m2
DU/WC 1
BF: 15.31 m2
TAUCHBECKEN
BP.F +1.10
ST.F +1.75
BP.F +0.85
ST.F +2.00
SCH. +0.04
ST.F +2.00
FG LS


KÜCHE
BF: 16.84 m2
LIFT
VORPLATZ
BF: 7.27 m2
ATELIER
BF: 13.83 m2
WOHNEN
BF: 34.48 m2
BÜRO
BF: 17.19 m2
ESSEN
BF: 21.15 m2
STAHLSTÜTZE
FG
DW


DUSCHE
BF: 7.43 m2
LIFT
ENTREE
BF: 7.45 m2
BAD
BF: 10.87 m2
GÄSTE
BF: 23.59 m2
ZIMMER
BF: 24.76 m2
ANKL.
BF: 15.12 m2
ESTRICH
ESTRICH
BALKON
FG
LS
DW